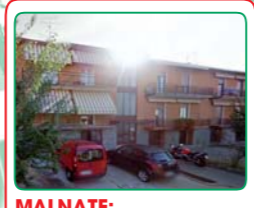




**VEDANO OLONA:** VILLA E VILLETTE IN **CLASSE A**. CONSEGNA SETTEMBRE 2017- IN CASO DI USATO, VALUTIAMO PERMUTE DIRETTE!! **classe A**  
rif S 611 **PREZZI A PARTIRE DA € 300.000,00**



**VEDANO OLONA:** IN QUADRIFAMILIARE, TRILOCALE AL PIANO TERRA CON GIARDINO PRIVATO & PISCINA, BOX DOPPIO IN LARGHEZZA - OTTIME FINITURE- classe in rilascio  
rif S 300 **€ 245.000,00**



**MALNATE:** APPARTAMENTO DEL "VILLAGGIO", SITO AL PIANO RIALZATO, COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO, CON VANO SCALA INTERNI! **classe G**  
rif S 312 **PREZZO AFFARE**



**MALNATE:** RECENTISSIMO TRILOCALE AL PIANO TERRA CON GIARDINO PRIVATO E BOX DI 20MQ! **classe C**  
rif S 320 **€ 145.000,00**



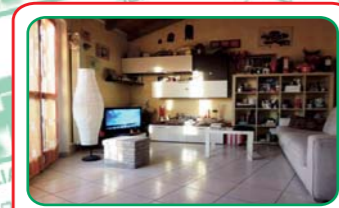
**VENEGONO SUPERIORE:** VILLA A SCHIERA CON 3 CAMERE, DEL 2009 CON BOX DOPPIO E GIARDINO! OTTIME FINITURE! **classe D**  
rif S 605 **€ 268.000,00**



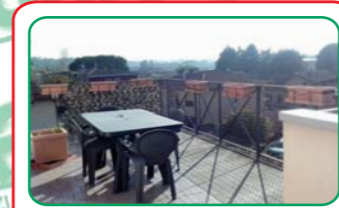
**MALNATE:** DISPONIAMO DI n° 2 APPARTAMENTI CONTIGUI, DI 90MQ CIASCUNO, COMPLETI DI BOX SINGOLO E TRIPLO. **classe C**  
**PREZZI A PARTIRE DA € 165.000,00**



**VEDANO OLONA:** RECENTE ATTICO DI BEN 170 MQ DISPOSTI SU UNICO PIANO, CON AMPIO TERRAZZO, RISCALDAMENTO A PAVIMENTO, OTTIME FINITURE!! **classe in rilascio**  
rif S 505



**MALNATE:** RECENTE BILOCALE A CON TRAVI A VISTA, PICCOLO CONTESTO, COMPLETO DI BOX AUTO!! **classe E**  
rif S 212 **€ 120.000,00**



**MALNATE:** RECENTE TRILOCALE CON AMPIO TERRAZZO PANORAMICO, RISCALDAMENTO A PAVIMENTO, BOX DOPPIO, POSTO AUTO E CANTINA/LAVANDERIA! **classe in rilascio**  
rif S 314 **€ 160.000,00**



**MALNATE:** TRILOCALE NUOVO, CON DOPPI SERVIZI, 250 MQ DI GIARDINO, BOX DOPPIO/TRIPLO E CANTINA!! **classe A+**  
rif S 327 **€ 245.000,00**



**MALNATE:** BILOCALE AL PIAN TERRENO, CON GIARDINO PRIVATO E BOX AUTO!! **classe in rilascio**  
rif S 208 **€ 95.000,00**



**VEDANO OLONA:** VILLA DI TESTA, CON 4 CAMERE, AMPIA ZONA GIORNO, BOX DOPPIO E GIARDINO SU 3 LATI. **classe in rilascio**  
rif S 6071 **€ 265.000,00**

<b>OLGIATE:</b> Via Rongio 7  in 22 gg	<b>OLGIATE:</b> Via Bontocco 4  in 1° app	<b>OLGIATE:</b> Via delle Fontane  in 13 mesi	<b>OLGIATE:</b> Via Volta 17  in 1 mese	<b>UGGIATE:</b> Via Mulini 4  in 1 mese
<b>UGGIATE:</b> Via Sacro Monte 8  in 21 gg	<b>UGGIATE:</b> Via XXV Aprile 28  in 11 gg	<b>SOLBIATE:</b> Via Garibaldi 3  al 2° app	<b>OLGIATE:</b> Via San Gerardo  in 2 mesi	<b>VALMOREA:</b> Via Somigiana  in 40 gg
<b>SOLBIATE:</b> Via Mazzini  in 2 mesi	<b>BEREGAZZO:</b> Via Reina 12  in 2 mesi	<b>BINAGO:</b> Piazza Vitt. Veneto 1  al 2° app	<b>FALOPPIO:</b> Via Cavallina 57  in 6 mesi	<b>BINAGO:</b> Via Cappelletta 9  in 9 mesi
<b>FALOPPIO:</b> Via Lussemburgo  al 2° app	<b>FALOPPIO:</b> Via Vespucci 4  in 3 mesi	<b>FIGLIARO:</b> Via Grigna 10  al 3° app	<b>LURATE C.:</b> Via Bulgaro in 8 mesi	
<b>APPIANO G.:</b> Via Matteotti in 2 sett	<b>VILLA GUARDIA:</b> Via Frieme in 10 mesi	<b>MONTANO L.:</b> Via Deledda in 4 mesi	<b>LURATE C.:</b> Via Caio Plinio in 9 mesi	<b>LUISAGO:</b> Via Trieste in 10 mesi
<b>LOZZA:</b> Via del Pizzetto in 1 mese	<b>MALNATE:</b> via Corsica in 1 mese	<b>MALNATE:</b> Via Alfieri in 2 mesi	<b>VEDANO O.:</b> Via Marco Polo in 2 mesi	<b>VENEGONO SUP.:</b> in 18 gg

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

**PROSPETTI MUTUO GRATUITI PREVIO APPUNTAMENTO**

**UFFICIO DI OLGIATE COMASCO** Tel. 031.990734 Cell. 392.9504861  
Via San Gerardo, 52 - olgiatecomasco@unioncasa.eu



**NOVITÀ!** **OLGIATE:** Zona tranquilla e riservata, **VILLA CON 1000 mq** di terreno. Ideale per più nuclei familiari. **classe in rilascio**  
**€ 460.000,00**  
rif M 605



**NOVITÀ!** **FALOPPIO:** Porzione indipendente di testa. **3 CAMERE, DOPPI SERVIZI** e box. **LIBERA SUBITO COME NUOVA!** **classe G 421,09**  
**€ 130.000,00**  
RATA MUTUO da € 384 c.a. mensili  
rif M 402

**UFFICIO DI LURATE CACCIVIO** Tel. 031.491219 Cell. 345.2626533  
Via XX Settembre, 32/34 - luratecaccivio@unioncasa.eu



**NOVITÀ!** **APPIANO GENTILE:** Bellissimo bilocale del 2011 con riscaldamento a pavimento, terrazzo, cantina e posto auto. **DA NON PERDERE!** **classe B**  
**€ 120.000,00**  
RATA MUTUO da € 355 c.a. mensili  
rif LC 214



**NOVITÀ!** **BULGAROGRASSO:** Luminoso trilocale ultimo piano in contesto del 2006 con ascensore. Soggiorno con cucina a vista, due camere, bagno, 4 balconi e box doppio. **DA VEDERE!** **classe E 145**  
**€ 159.000,00**  
RATA MUTUO da € 471 c.a. mensili  
rif LC 315

**UFFICIO DI MALNATE** Tel. 0332.861840 Cell. 345.7344626  
Via Martiri Patrioti, 14 - malnate@unioncasa.eu



**MALNATE:** TRILOCALE AL PIANO RIALZATO DI 75MQ, CON BOX AUTO!! **classe in rilascio**  
**€ 52.000,00**  
rif S 321



**MALNATE:** QUADRILocale AL PIAN TERRENO DI 110MQ (3 CAMERE, SALA, CUCINA E SERVIZIO) CONTESTO SENZA SPESE!! **classe G**  
**€ 79.000,00**  
rif S 401



**NOVITÀ!**



**BINAGO:**  
Ottimo **BILOCALE AL PIANO TERRA** con cucina abitabile, area esterna, cantina e posto auto di proprietà. **SENZA SPESE**. classe in rilascio

**€75.000,00**

RATA MUTUO da €222 c.a. mensili rif M 201

**NOVITÀ!**



**CAVALLASCA:**  
Soluzione **se indipendente (NESSUNO SOPRA)** con 250 mq di giardino e box doppio. classe F 145,96

**€240.000,00**

RATA MUTUO da €710 c.a. mensili rif M 307



**UGGIATE:**  
**VIA ROMA.** Magnifica villetta a schiera con 3 camere di cui una al piano terra. **ZONA SERVITA.** classe G 312,66

**€275.000,00**

RATA MUTUO da €814 c.a. mensili rif M 631

**LIBERO SUBITO!**



**OLGIATE:**  
**TENNIS.** Meraviglioso 3 locali con balcone e doppi servizi. **MASSIMA PRIVACY. BOX DOPPIO.** classe F 176,17

**€135.000,00**

RATA MUTUO da €399 c.a. mensili rif M 312



**UGGIATE:**  
Stupendo 85 mq all'ultimo piano con terrazzino **VISTA PANORAMICA.** Ripostiglio e box doppio. classe G 320,08

**€115.000,00**

RATA MUTUO da €340 c.a. mensili rif M 305



**SOLBIATE:**  
Porzione **INDIPENDENTE** di 130 mq con 300 mq di area esterna. **LIBERA SUBITO** classe in rilascio

**€89.000,00**

RATA MUTUO da €263 c.a. mensili rif M 331



**ESCLUSIVA VILLA SU UN UNICO PIANO DI 130 MQ + INTERRATO. GIARDINO** classe F 471,06

**€370.000,00**

rif M 633



**BINAGO:**  
Villetta del 2007 con 3 camere (non mansardate). **MODERNE FINITURE** classe D 110,89

**€235.000,00**

RATA MUTUO da €695 c.a. mensili rif M 610



**FIGLIARO:**  
**VILLA SINGOLA NUOVA** con 3 camere + interrato di 120 mq. Finiture a tua scelta. classe C 75,90

**€335.000,00**

rif M 604



**BINAGO:**  
**CENTRO.** Appartamento di 75 mq con terrazzo, solaio e posto auto. classe G 287,68

**€79.000,00**

RATA MUTUO da €233 c.a. mensili rif M 210

**OLGIATE COMASCO**  
Via Milano /Liceo



**CONSEGNA: DICEMBRE 2017**

**A soli 900 mt da PIAZZA ITALIA. Elegante palazzina di sole 5 unità con ascensore, appartamenti da 95 mq ciascuno con 80 mq di terrazzo in completa privacy o giardino.**




**Box doppio e posto auto compreso nel prezzo.**  
**TUO A PARTIRE DA € 260.000,00**

**VALUTIAMO PERMUTE**

**NOVITÀ!**



**BULGAROGRASSO:**  
**LIBERO SUBITO!** Trilocale al piano terra in contesto di sole 4 famiglie. Soggiorno, cucina abitabile, due camere, doppi servizi e box. **NO SPESE!** classe G 313,62

**€159.000,00**

RATA MUTUO da €471 c.a. mensili rif LC 307

**NOVITÀ!**



**PORTICHETTO:**  
Del 2008. Bilocale ultimo piano con terrazzino, box e posto auto. **DA VEDERE!** classe D 95,99

**€125.000,00**

RATA MUTUO da €370 c.a. mensili rif LC 205

**NOVITÀ!**



**GIRONICO:**  
**DISPONIBILITÀ IMMEDIATA.** Trilocale di circa 95 mq, da ristrutturare, in contesto senza spese. Con box e cantina. classe G 237,49

**€80.000,00**

RATA MUTUO da €237 c.a. mensili rif LC 313

**NOVITÀ!**



**LURATE CACCIVIO:**  
A Castello. **VILLA SINGOLA CON GIARDINO PRIVATO E PISCINA INTERRATA.** **PER INFO CHIAMARE IL NUMERO 031 491219** classe in rilascio

**€125.000,00**

RATA MUTUO da €370 c.a. mensili rif LC 602

**NOVITÀ!**



**LUISAGO:**  
Bilocale al piano terra **LIBERO SUBITO!** Zona giorno con cucina a vista, camera e bagno. classe in rilascio

**€85.000,00**

RATA MUTUO da €252 c.a. mensili rif LC 207



**COLVERDE:**  
Trilocale zona confine. Composto da soggiorno con cucina a vista, due camere e doppi servizi. Con cantina, area esterna di proprietà e due posti auto. classe G 208,2

**€159.000,00**

RATA MUTUO da €471 c.a. mensili rif LC 312



**BULGAROGRASSO:**  
Trilocale al piano terra con ampio giardino di testa e box. classe E 166,68

**€175.000,00**

RATA MUTUO da €548 c.a. mensili rif LC 328



**MONTANO LUCINO:**  
In centro Lucino, bilocale al piano terra con cantina e box. classe in rilascio

**€89.000,00**

RATA MUTUO da €263 c.a. mensili rif LC 213

**NOVITÀ!**



**LURATE CACCIVIO:**  
Trilocale di circa 90mq al piano primo. Con tre balconi, due box e cantina. classe in rilascio

**€129.000,00**

RATA MUTUO da €382 c.a. mensili rif LC 317



**BULGAROGRASSO:**  
Trilocale al piano primo in contesto del 2006. Soggiorno, cucina abitabile, due camere, bagni, terrazzi, cantina e box doppio. classe in rilascio

**€178.000,00**

RATA MUTUO da €527 c.a. mensili rif LC 305



## OCCASIONI DI MOZZATE



**MOZZATE:**  
Tre locali con box. Nessun lavoro da fare/nuovo.  
**CENTRO PAESE/STAZIONE.** classe G 267,45  
rif O 360

€ 109.000,00



RATA MUTUO da € 176 c.a. mensili

**LOCATE VARESENO:**  
Bilocale con giardino privato.  
Contesto senza spese, ordinato e riservato.  
classe G 186,45  
rif O 228

€ 65.000,00

## OCCASIONI DI MALNATE



**VENEGONO INFERIORE:**  
BILOCALE DI 55 MQ. CON CANTINA E GIARDINO + POSSIBILITÀ BOX.  
classe G

ref S 206 € 45.000,00



**VENEGONO INFERIORE:**  
VILLA DI TESTA CON INGRESSI INDIPENDENTI, BOX E AMPIO GIARDINO!!  
classe in rilascio

ref S 612 € 190.000,00



**VEDANO OLONA:**  
VILLA DI TESTA, CON 4 CAMERE, AMPIA ZONA GIORNO, BOX DOPPIO E GIARDINO SU 3 LATI.  
classe in rilascio

ref S 6071 € 265.000,00

## OCCASIONI DI TRADATE



RATA MUTUO da € 518 c.a. mensili

**NOVITÀ! ABBIATE:**  
CLASSE B. Grazioso trilocale di recente costruzione, con ingresso indipendente, taverna e doppi servizi. Giardino e box inclusi nei prezzi!  
classe B 49,87

ref V 312 € 175.000,00



**NOVITÀ! ABBIATE:**  
Comodo con la stazione. Ampio trilocale con cucina abitabile, sala grande e box.  
classe E 122,77

ref V 303 € 118.000,00



**NOVITÀ! TRADATE:**  
Bilocale di 70 mq con terrazzo panoramico. Libero subito!  
classe C 135,36

ref V 201 € 68.000,00

UFFICIO DI  
**MOZZATE**

Via Corridoni, 4  
mozzate@unioncasa.eu

Tel. 0331.721005  
Fax 0331.721080

**CLASSE A - NUOVA COSTRUZIONE**

ULTIMA PORZIONE DI BIFAMILIARE DISPONIBILE



3 CAMERE DA LETTO, ZONA GIORNO DI 60 MQ, BOX DOPPIO IN LARGHEZZA  
Riscaldamento a pavimento, esterni in pietra, terrazzi. Vieni a scoprirla in ufficio. Scegli il nuovo e personalizza la tua casa. **VALUTIAMO PERMUTE**

## DEVI VENDERE CASA?

### CHIAMACI PER UNA VALUTAZIONE GRATUITA DEL TUO IMMOBILE!

Perizie effettuate da esperti del settore

CONTATTA L'UFFICIO  
A TE PIÙ VICINO



**MOZZATE**  
0331.721005

**TRADATE**  
334.5321437

**MALNATE**  
0332.861840

valutiamo permute dirette

WWW.UNIONCASA.EU

COPIA  
OMAGGIO



# UNIONCASA

2° USCITA FEBBRAIO 2017 SERVIZI IMMOBILIARI

## ULTIMA PORZIONE RIMASTA!



**BIFAMILIARE**  
**IN CLASSE A**

UFFICIO DI  
**MOZZATE**

Tel. 0331.721005



CHIAMACI PER CONOSCERE GRATUITAMENTE IL VALORE DEL TUO IMMOBILE



**NOVITÀ! CISLAGO:**  
VILLA DI TESTA con 3 camere, taverna, box doppio, giardino. Comoda per stazione.  
classe G 198,41  
rif O 644

€ 205.000,00

- Via Corridoni, 4 -

UFFICIO DI  
**MALNATE**

Tel. 0332.861840



Cell. 345.7344626



**VENEGONO INFERIORE:**  
APPARTAMENTO DI 3 LOCALI CON BOX E CANTINA!  
classe in rilascio

ref S 310

€ 95.000,00

- Via Martiri Patrioti, 14 -

UFFICIO DI  
**TRADATE**

Tel. 0331.386948



Cell. 334.5321437



**PREZZO IMBATTIBILE! TRADATE:**  
Stupenda villetta a schiera su 4 livelli abitativi, con giardino privato, ampio box doppio e piscina condominiale. Introvabile! classe in rilascio

ref V 604

€ 255.000,00

- Via Enrico Toti, 17 -

WWW.UNIONCASA.EU  
VALUTAZIONI GRATUITE E SENZA IMPEGNO

WWW.UNIONCASA.EU

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.



UFFICIO DI  
**MOZZATE**

Via Corridoni, 4  
mozzate@unioncasa.eu

Tel. **0331.721005**  
Fax **0331.721080**



**CON GIARDINO!**

**CARBONATE:**  
TRILOCALE CON GIARDINO + BOX  
DOPPIO. NO AMMINISTRATORE.  
Piccola palazzina.  
classe G 197,48  
rif O 364

**SOLO**  
**€ 140.000,00**



**NOVITÀ!**

**LOCATE VARESI NO:**  
**Terrazzo vista panoramica.**  
Libero sui 4 lati, con box. Introvabile in  
zona.  
**classe B** 36,41  
rif O 241

**€ 129.000,00**



**CARBONATE:**  
TRILOCALE CON DOPPI SERVIZI! BOX  
COMPRESO! Entrata indipendente e  
pochissime famiglie. NO SPESE  
CONDOMINIALI. classe F 176,45  
rif O 346

**€ 115.000,00**

UFFICIO DI  
**MALNATE**

Via Martiri Patrioti, 14  
malnate@unioncasa.eu

Tel. **0332.861840**  
Cell. **345.7344626**



**NOVITÀ!**

**VENEGONO SUPERIORE:**  
RECENTE BILOCALE AL PIANO TERRA CON BOX,  
CANTINA E GIARDINO!  
classe C  
rif S 202

**€ 108.000,00**



**NOVITÀ!**

**VENEGONO INFERIORE:**  
VILLA SINGOLA, DISPOSTA SU UNICO PIANO CON 3  
CAMERE, GIARDINO E BOX DOPPIO!  
classe G  
rif S 601

**€ 230.000,00**

UFFICIO DI  
**TRADATE**

Via Enrico Toti, 17  
tradate@unioncasa.eu

Tel. **0331.386948**  
Cell. **334.5321437**



**AFFARE!**

**ABBIATE:**  
In zona servitissima e a due passi dalla  
stazione, proponiamo bilocale di 70  
mq con balcone e cantina. Vero  
affare!  
classe G 288,23  
rif V 200

**€ 73.000,00**



**PREZZO RIBASSATO!**

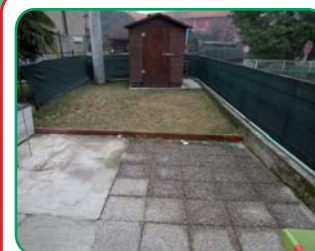
**ABBIATE:**  
In recente palazzina di 6 unità,  
proponiamo Trilocale con doppi  
servizi e giardino privato. **Occasione!**  
classe E 186,22  
rif V 314

**€ 158.000,00**



**TRADATE:**  
Trilocale al primo piano con balcone e  
box in contesto di sole 6 famiglie. *Da  
ristrutturare e personalizzare!*  
classe G 197,20  
rif V 307

**€ 79.000,00**



**LURAGO MARINONE:**  
COME NUOVA: soluzione di 130 mq  
con giardino privato, box ed ingresso  
indipendente. No spese.  
classe G 180,65  
rif O 642

**€ 129.000,00**



**MOZZATE:**  
VILLA DI TESTA vicinanza stazione.  
Moderna con interni raffinati.  
Giardino e box.  
classe G 355,78  
rif O 638

**€ 215.000,00**



**NOVITÀ! COMMERCIALE**

**CARBONATE:**  
LOCALE COMMERCIALE IN CENTRO  
PAESE CON OTTIMA VISIBILITÀ. 170  
MQ. **APRI QUI' LA TUA ATTIVITÀ**  
classe E 48,72  
rif O 800

**€ 127.000,00**



**VEDANO OLONA:**  
VILLA E VILLETTE IN **CLASSE A** - CONSEGNA SETTEMBRE 2017  
IN CASO DI USATO VALUTIAMO PERMUTE DIRETTE!!  
classe A  
rif S 610

**PREZZI A PARTIRE DA € 300.000,00**



**VENEGONO INFERIORE:**  
VILLA A SCHIERA DI TESTA CON  
GIARDINO SU 3 LATI E BOX DOPPIO IN  
LARGHEZZA!  
classe in rilascio  
rif S 610

**€ 215.000,00**



**CASSANO MAGNANO:**  
Bilocale del 2005 al primo piano con  
ampio terrazzo. *Termoautonomo e  
servito da ascensore.*  
classe in rilascio  
rif V 202

**€ 103.000,00**



**PREZZO IMBATTIBILE!**

**ABBIATE:**  
Vicinanza centro. Introvabile villetta  
singola di recente costruzione, con  
ampio giardino.  
classe in rilascio  
rif V 603

**€ 160.000,00**



**IN CENTRO!**

**TRADATE:**  
In prossimità del centro, disponiamo  
di ampio trilocale, con cucina  
abitabile e box.  
classe G  
rif V 302

**€ 99.000,00**



**LOCATE VARESI NO:**  
VILLA DI TESTA in alta classe  
energetica. 3 camere, box doppio,  
giardino. PARI AL NUOVO.  
**classe B** 52,50  
rif O 640

**info in ufficio**



**LIMIDO COMASCO:**  
Bilocale + locale hobby. Camino,  
vasca idromassaggio. Chiamaci per  
maggiori info. Box doppio e cantina.  
classe D 100,29  
rif O 235

**€ 110.000,00**



**NOVITÀ!**

**LOCATE VARESI NO:**  
Porzione di villa con 3 camere, box  
triplo, giardino, taverna con cucina e  
camino. Interni come nuovi.  
classe D 116,41  
rif O 645

**€ 240.000,00**



**MALNATE:**  
RECENTISSIMO TRILOCALE AL PIANO TERRA CON  
GIARDINO PRIVATO E BOX DI 20MQ!  
classe C  
rif S 320

**€ 145.000,00**



**VENEGONO SUPERIORE:**  
RECENTISSIMA VILLETTA A SCHIERA CON GIARDINO E  
BOX DOPPIO! OTTIME FINITURE E AMPI SPAZI!  
classe D  
rif S 605

**€ 268.000,00**



**PREZZO IMBATTIBILE!**

**ABBIATE:**  
Trilocale di **100 mq su due livelli**  
**abitativi** con doppi servizi. Terrazzo e  
box doppio. *Prezzo imbattibile!*  
classe D 115,55  
rif V 306

**€ 129.000,00**



**OTTIMO INVESTIMENTO!**

**TRADATE:**  
Proponiamo in zona tranquilla e  
soleggiata, trilocale al secondo piano  
con ampia balconata, box e cantina.  
classe G 205,84  
rif V 319

**€ 65.000,00**



**NOVITÀ!**

**TRADATE:**  
In prossimità del centro. Trilocale al  
pian terreno, completamente  
ristrutturato con box e cantina.  
classe G 367,18  
rif V 500

**€ 96.000,00**

**WWW.UNIONCASA.EU**

**WWW.UNIONCASA.EU**

**WWW.UNIONCASA.EU**